

---

## KOSZTORYS OFERTOWY - STROPY

NAZWA INWESTYCJI : Remont i adaptacja budynku dawnego spichlerza w Hartowcu do potrzeb Domu Rekolekcyjnego Diecezji  
Toruńskiej,  
INWESTOR : Modernizacja drewnianych stropów w budynku zabytkowego spichlerza w Hartowcu  
ADRES INWESTORA : Diecezja Toruńska  
BRANŻA : ul. Łazienna 18, 87-100 Toruń  
budowlana  
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Łukasz Krawiecki  
DATA OPRACOWANIA : 08.03.2024

---

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
08.03.2024

Data zatwierdzenia

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>1</b>		<b>STROPY</b>				
<b>1.1</b>		<b>Nad PARTEREM</b>				
1 d.1. 1	<b>KNR 4-01 0428-01</b>	Rozebranie podłóg ślepych	m <sup>2</sup>	24.29+5.80+ 4.26+15.86+ 4.17 = 54.380		
2 d.1. 1	<b>KNR 4-01 0428-04</b>	Rozebranie legarów podłogowych	m	60		
3 d.1. 1	<b>KNR 4-01 0429-01</b>	Rozebranie elementów stropów drewnianych - polep	m <sup>2</sup>	poz.1 = 54.380		
4 d.1. 1	<b>KNR 4-01 0429-03</b>	Rozebranie elementów stropów drewnianych - ślepych pałapów	m <sup>2</sup>	poz.1 = 54.380		
5 d.1. 1	<b>KNR 4-01 0429-05</b>	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitek z desek nieotynkowanych	m <sup>2</sup>	poz.1 = 54.380		
6 d.1. 1	<b>KNR 4-01 0610-01</b> <b>analogia</b>	Oczyszczenie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych - powierzchnia odgrzybiania do 2 m2	m <sup>2</sup>	28.470		
7 d.1. 1	<b>TZKNBK XX 2401-02</b> <b>analogia</b>	Uzupełnienie ubytków w belkach drewnianych z demon- tażu - flekowanie	szt.	50		
8 d.1. 1	<b>KNR-W 4-01 0631-01</b>	Impregnacja ogniochronna elementów drewnianych stro- pu do R120 Krotność = 2	m <sup>2</sup>	147.881		
9 d.1. 1	<b>KNR 19-01 0409-06</b>	Stropy drewniane - dwustronne wzmocnienie belek	m belki	10.86*8 = 86.880		
10 d.1. 1	<b>KNR 2-22 0602-03</b>	Podsufitki drewniane z desek grubości 25 mm - rekons- trukcja	m <sup>2</sup>	poz.1 = 54.380		
11 d.1. 1	<b>KNR 2-02 0607-01</b>	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii Krotność = 2	m <sup>2</sup>	poz.10 = 54.380		
12 d.1. 1	<b>KNR 2-02 0613-03</b>	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m <sup>2</sup>	poz.10 = 54.380		
13 d.1. 1	<b>KNR AT-09 0101-04</b> <b>analogia</b>	Montaż łat drewnianych 8x6 cm	m <sup>2</sup>	poz.10 = 54.380		
14 d.1. 1	<b>KNR 4-01 0820-03</b> <b>analogia</b>	Ułożenie płyt gipsowo-włóknowych - 2 warstwy Krotność = 2	m <sup>2</sup>	poz.10 = 54.380		
<b>1.2</b>		<b>Nad PIĘTREM</b>				
15 d.1. 2	<b>KNR 4-01 0428-01</b>	Rozebranie podłóg ślepych	m <sup>2</sup>	93.82		
16 d.1. 2	<b>KNR 4-01 0428-04</b>	Rozebranie legarów podłogowych	m	110		
17 d.1. 2	<b>KNR 4-01 0429-01</b>	Rozebranie elementów stropów drewnianych - polep	m <sup>2</sup>	poz.15 = 93.820		
18 d.1. 2	<b>KNR 4-01 0429-03</b>	Rozebranie elementów stropów drewnianych - ślepych pałapów	m <sup>2</sup>	poz.15 = 93.820		
19 d.1. 2	<b>KNR 4-01 0429-05</b>	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitek z desek nieotynkowanych	m <sup>2</sup>	poz.15 = 93.820		
20 d.1. 2	<b>KNR 4-01 0610-01</b> <b>analogia</b>	Oczyszczenie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych - powierzchnia odgrzybiania do 2 m2	m <sup>2</sup>	42.705		
21 d.1. 2	<b>TZKNBK XX 2401-02</b> <b>analogia</b>	Uzupełnienie ubytków w belkach drewnianych z demon- tażu - flekowanie	szt.	50		
22 d.1. 2	<b>KNR-W 4-01 0631-01</b>	Impregnacja ogniochronna elementów drewnianych stro- pu do R120 Krotność = 2	m <sup>2</sup>	242.537		
23 d.1. 2	<b>KNR 19-01 0409-06</b>	Stropy drewniane - dwustronne wzmocnienie belek	m belki	10.86*8 = 86.880		

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
24 d.1. 2	<b>KNR 2-22 0602-03</b>	Podsufitki drewniane z desek grubości 25 mm - rekonstrukcja	m <sup>2</sup>	poz.15 = 93.820		
25 d.1. 2	<b>KNR 2-02 0607-01</b>	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii Krotność = 2	m <sup>2</sup>	poz.24 = 93.820		
26 d.1. 2	<b>KNR 2-02 0613-03</b>	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m <sup>2</sup>	poz.24 = 93.820		
27 d.1. 2	<b>KNR AT-09 0101-04</b> analogia	Montaż łat drewnianych 8x6 cm	m <sup>2</sup>	poz.24 = 93.820		
28 d.1. 2	<b>KNR 4-01 0820-03</b> analogia	Ułożenie płyt gipsowo-włóknowych - 2 warstwy Krotność = 2	m <sup>2</sup>	poz.24 = 93.820		
<b>1.3</b>		<b>Nad PODDASZEM</b>				
29 d.1. 3	<b>KNR 4-01 0428-01</b>	Rozebranie podłóg ślepych	m <sup>2</sup>	72		
30 d.1. 3	<b>KNR 4-01 0610-01</b> analogia	Oczyszczenie elementów drewnianych przy użyciu szcrotek stalowych - powierzchnia odgrzybiania do 2 m2	m <sup>2</sup>	37.867		
31 d.1. 3	<b>TZKNBK XX 2401-02</b> analogia	Uzupełnienie ubytków w belkach drewnianych z demontażu - flekowanie	szt.	50		
32 d.1. 3	<b>KNR-W 4-01 0631-01</b>	Impregnacja ogniochronna elementów drewnianych stropu do R120 Krotność = 2	m <sup>2</sup>	196.757		
33 d.1. 3	<b>KNR 19-01 0409-06</b>	Stropy drewniane - dwustronne wzmocnienie belek	m belki	12*11 = 132.000		
34 d.1. 3	<b>KNR 2-22 0602-03</b>	Podsufitki drewniane z desek grubości 25 mm - rekonstrukcja	m <sup>2</sup>	144		
35 d.1. 3	<b>KNR 2-02 0607-01</b>	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii Krotność = 2	m <sup>2</sup>	poz.34 = 144.000		
36 d.1. 3	<b>KNR 2-02 0613-03</b>	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m <sup>2</sup>	poz.34 = 144.000		
37 d.1. 3	<b>KNR AT-09 0101-04</b> analogia	Montaż łat drewnianych 8x6 cm	m <sup>2</sup>	poz.34 = 144.000		
38 d.1. 3	<b>KNR 4-01 0820-03</b> analogia	Ułożenie płyt gipsowo-włóknowych - 2 warstwy Krotność = 4	m <sup>2</sup>	poz.34 = 144.000		
<b>2</b>		<b>INSTALACJE SANITARNE W STROPACH</b>				
<b>2.1</b>		<b>WOD.-KAN.</b>				
39 d.2. 1	<b>KNR 0-35 0105-05</b>	Podejścia dopływowe do wody zimnej lub ciepłej do zaworów czepalnych i hydrantów ogrodowych o śr. zewn 28 mm	szt.	9		
40 d.2. 1	<b>KNR 4 0111-04</b>	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	30		
41 d.2. 1		Kształtki, kolana, złączki, otuliny, zawory - zakup oraz montaż - do instalacji wody.	kpl.	1		
42 d.2. 1	<b>KNR-W 2-15 0211-03</b>	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych	podej.	6		
43 d.2. 1	<b>KNR-W 2-15 0207-03</b>	Rurociągi z PVC kanalizacyjne na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	30		
44 d.2. 1	<b>KNR 4-01 0339-03</b> analogia	Wykucie bruzd pionowych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	20		
45 d.2. 1	<b>KNR 2-02 2004-01</b> analogia	Obudowa pionów kanalizacyjnych płytami g-k	m <sup>2</sup>	15		
46 d.2. 1		Kształtki, kolana, złączki, otuliny, zawory - zakup oraz montaż - do instalacji kanalizacji.	kpl.	1		
<b>3</b>		<b>INSTALACJE ELEKTRYCZNE W STROPACH</b>				

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
47 d.3	<b>KNR 4-03 1008-09</b>	Montaż przepustów rurowych w stropie lub posadzce - długość przepustu do 1 m - śr.zewnętrzna rury do 60 mm	przepust.	6		
48 d.3	<b>KNR 5-08 0107-04</b>	Rury winidurkowe układane p.t. w podłożu różnym od betonowego w gotowych bruzdach, bez zaprawiania bruzd	m	poz.51+ poz.52 = 400.000		
49 d.3	<b>KNR-W 5-08 0101-04</b>	Montaż uchwytów pod rury winidurkowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie	m	100		
50 d.3	<b>KNR-W 5-08 0403-03</b> <b>analogia</b>	Podłączenie przewodów kabelkowych pod zaciski lub bolce	szt.	1		
51 d.3	<b>KNR 5-08 0209-05</b>	Przewód YDY 5x1,5 mm2	m	200		
52 d.3	<b>KNR 5-08 0209-05</b>	Przewód YDY 3x1,5 mm2	m	200		
53 d.3	<b>KNR 5-08 0302-01</b>	Montaż puszek pod osprzęt	szt.	40		
<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>						
<b>Podatek VAT</b>						
<b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>						

Słownie: